

ACTIVITEITENPLAN 2023 – 2025

Activiteit

Externe organisatie activiteiten (UWOON)

Raad van Commissarissen

- De voorzitter neemt tweemaal per jaar of zoveel meer als vereist samen met de voorzitter van Woonwjs uit Harderwijk en De Betere Woning uit Elburg deel aan een formeel/informeel overleg met een delegatie van de Raad van Commissarissen van UWOON alsmede een gepland projectbezoek.

UWOON

Overleg

- Het dagelijks bestuur van De Groene Draad of haar vervanger(s) neemt op uitnodiging samen met de besturen van Woonwjs uit Harderwijk en De Betere Woning uit Elburg deel aan de besprekingen met de directeur/bestuurder van UWOON en haar staf aangaande het beleid van UWOON.
- Het dagelijks bestuur van De Groene Draad of haar vervanger(s) neemt op uitnodiging deel aan de besprekingen met de manager Wonen van UWOON en zijn staf.

Beleid

- Leden van het bestuur van De Groene Draad nemen samen met leden van Woonwjs uit Harderwijk en De Betere Woning uit Elburg deel aan besprekingen die leiden tot het maken of wijzigen van beleid van UWOON.
- Het bestuur van De Groene Draad neemt in haar vergadering een besluit over het uit te brengen advies over dit beleid of de beleidswijziging waarna zij samen met de besturen van Woonwjs Harderwijk en De Betere Woning uit Elburg een gezamenlijk advies uitbrengt.

Externe activiteiten (Gemeente):

Prestatieafspraken

- Leden van het bestuur van De Groene Draad, daartoe aangewezen door het dagelijks bestuur, nemen deel aan de gesprekken over de prestatieafspraken met vertegenwoordigers van de Gemeente en UWOON.

Bestuurlijk overleg

- Het dagelijks bestuur of haar vervanger neemt deel aan het bestuurlijk overleg tussen de wethouder van de Gemeente Ermelo, zijn ambtenaren, de directeur/bestuurder van UWOON en haar staf.

Ambtelijk overleg

- Leden van het bestuur van De Groene Draad, daartoe aangewezen door het dagelijks bestuur, nemen deel aan het ambtelijk overleg ter voorbereiding op het Bestuurlijk Overleg.

Interne organisatie activiteiten (De Groene Draad)

Het bestuur van HBO De Groene Draad Ermelo onderneemt de volgende activiteiten:

- Het dagelijks bestuur vergadert tienmaal per jaar of zoveel meer als noodzakelijk is.
- Het algemeen bestuur vergadert tienmaal per jaar of zoveel meer als noodzakelijk is
- De voorzitter en/of een delegatie van het bestuur vergadert minimaal tweemaal per jaar met het bestuur van de erkende bewonerscommissies.
- Het bestuur bevordert de oprichting en instandhouding van wijk vertegenwoordigende bewonerscommissies.
- Het bestuur belegt minimaal éénmaal per jaar een ledenvergadering en/of een algemene huurdersbijeenkomst.
- Leden van het bestuur nemen deel aan relevante scholingen en Webinars.
- Leden van het bestuur zorgen voor een goede communicatie met de leden onder andere middels de verspreiding van het blad Huurpeil.
- Het bestuur coördineert niet gehoorde en niet adequate opgepakte klachten/verzoeken van de bewoners/leden door UWOON via de Programmaleider Huurder Centraal.
- Het dagelijks bestuur onderhoudt op bestuurlijk niveau (nauwe) banden met Woonwijs uit Harderwijk en De Betere Woning uit Elburg en pleegt regelmatig overleg over een diversiteit aan activiteiten.
- Leden van het bestuur nemen deel aan door derden georganiseerde activiteiten passend binnen de doelstelling van de vereniging zoals de Ermelose Woondag.

Algemeen

- De samenwerking tussen De Groene Draad, Woonwijs uit Harderwijk en De Betere Woning uit Elburg is gebaseerd op de door partijen ondertekende onderlinge samenwerkingsovereenkomst, de door partijen ondertekende samenwerkingsovereenkomst met UWOON, het bestuursreglement van UWOON en het reglement voor de Raad van Commissarissen van UWOON.
- De samenwerking zal zich primair richten op het gezamenlijk vergaderen met UWOON alsmede onderling en het uitbrengen van gezamenlijke adviezen aan UWOON, maar zal geenszins betekenen dat partijen de intentie hebben tot het samengaan.